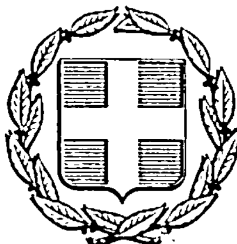



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 23 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1983 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 375


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**



## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
**ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ**

Αριθ. 14950 (1)

Εφαρμογή ρυμοτομικού σχεδίου «Βουλάθρας Ν. Στύρων», Ν. Ευβοίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 και του Ν.Δ. 532/70 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιοτήτων επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων, κωμών κλπ.» ως ετροποποιήθη δια του υπ' αριθ. 1018/71 Π.Δ.

3) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους και ανεγέρσεως αυτών».

4) Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του Π.Δ. της 3/22.4.1929.

5) Το από 5.5.80 Δ/γμα ρυμοτομίας «Βουλάθρας Ν. Στύρων» (ΦΕΚ 295/Δ').

6) Την από 27.5.83 αίτηση Ν. Χριστοβάλλου—Αφών Μπέσιου.

7) Την 8180/4.7.83 εισήγηση της Προϊσταμένης Τ.Π. και Π.Ε.

8) Τη 12/7.7.1983 πράξη Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Ευβοίας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού «Βουλάθρας Ν. Στύρων» όπως φαίνεται στο διάγραμμα εφαρμογής του Μηχανικού Γεωργίου Γκλιάτη και θεωρημένο από την Προϊσταμένη του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Ευβοίας.

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χαλκίδα, 28 Ιουλίου 1983

Ο Νομάρχης
ΕΥΤΥΧΗΣ ΚΟΝΤΟΜΑΡΗΣ

ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ
με τις διατάξεις του ΑΝ ...
οικοπεδικής εκτάσεως
εις θέσιν Βουλάδρα - Ν. Στυρών
Ευβοίας

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΕ Ν ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ

Γενικό - χωροταξικό
διάγραμμα εφαρμογής
κλίμαξ 1:500
αρ. σχεδίου 1

γραφείον μελετών Γ. Σ. ΚΑΙΑΤΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΚΤΑΣΗ [illegible] 38.000 Μ²
2. [illegible]
3. ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΕΚΤΑΣΗ ΠΡΟ ΑΝΟΙΚΟΔΟΜΗΣΕΩΣ ΠΟΣΟΣΤΟ 50%×38.000=19.000 Μ²
4. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ 38.000×7,5% = 2850 Μ²
5. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ 38.000×0,12 = 4560 Μ²

ΠΙΝΑΞ

| Α/Α ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ | ΕΜΒΑΔΑ Μ² ΚΑΛΥΨΗ | ΔΟΜΗΣΗ | ΠΟΣΟΤΗΣ | ΣΥΝΟΛΑ ΕΜΒΑΔΑ Μ² ΚΑΛΥΨΗ | ΔΟΜΗΣΗ |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1-3 | Α | 73.15 | 73.15 | 3 | [illegible] | [illegible] |
| 4-16 | Β | 64.13 | 64.13 | 13 | 833.70 | 833.70 |
| 17-31 | Γ | 34.45 | 68.90 | 15 | 516.75 | 1033.50 |
| 32-40 | Γ1 | 34.45 | 68.90 | 9 | 310.05 | 620.10 |
| 41-55 | Δ1 | 28.16 | 56.32 | 15 | 422.40 | 844.80 |
| 56-71 | Δ1 | 28.16 | 56.32 | 16 | 450.56 | 901.12 |
| [illegible] | Κ | 81.07 | 81.07 | 1 | 81.07 | 81.07 |
| ΣΥΝΟΛΑ | | | | 72 | 2840.00 | 4537.76 |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤ/ΝΩΝ

| Σημεία | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| Α1 | 240.944,70 | 468.006,60 |
| Α2 | 240.959,70 | 468.006,50 |
| Α3 | 240.999,50 | 468.006,50 |
| Α4 | 241.044,50 | 468.006,50 |
| Α5 | 241.095,80 | 468.006,50 |
| Β1 | [illegible] | [illegible] |
| Β2 | [illegible] | [illegible] |
| Γ1 | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |

ΑΡΙΣΤ. ΓΚΛΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΥ

| | | |
|---|---|---|
| Α1 | 241.017,30 | 460 058,60 |
| Α2 | 241 04[illegible] | 46[illegible] 058 [illegible] |
| Α3 | 241 079,30 | 4[illegible] 0[illegible] |
| Γ1 | 241 [illegible] | 46[illegible] 040 40 |
| Γ2 | 241 016,[illegible] | 468 [illegible],40 |
| Δ1 | 241 012 00 | 46[illegible] 110 40 |
| Δ2 | 241 037,60 | 46[illegible] 110,4[illegible] |
| Ζ1 | 240 990,00 | 46[illegible] 130,20 |
| Ζ2 | 240 9[illegible],60 | 460,130 20 |
| Ζ3 | 241 015,90 | 46[illegible] 130,20 |
| Ζ4 | 241 078,50 | 46[illegible] 130 20 |
| Η1 | 240 965,35 | 460,143,[illegible] |
| Η2 | 240 994,90 | 46[illegible] 143 [illegible] |
| Η3 | 241 08[illegible] | 460 1[illegible] |

Κ Φ Χ. 04.38 Η. [illegible]

παιδικη χαρα

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

Οἱ ἄξονες Α1-Α5, Γ1-Γ2, Δ1-Δ3, Ζ1-Ζ4, Η1-Η3 εἶναι παράλληλοι μεταξύ τους καὶ θὰ τοποθετηθοῦν μὲ τὶς συν/νες τοῦ κρατικοῦ τριγωνομετρικοῦ δικτύου ποὺ ἀναγράφονται πάνω στὸ σχέδιο καὶ μὲ τὴ βοήθεια τῶν [illegible] ἀπὸ τὰ ὑπάρχοντα τοπογραφικὰ στοιχεῖα.

Οἱ ἄξονες Α2-Β1, Α3-Β2, Α4-Δ2, Δ1-Ζ3, Ζ2Η2 εἶναι [illegible] μεταξύ τους καὶ κάθετοι στοὺς προηγούμενους ἄξονες.

Η [illegible] γίνεται [illegible] μὲ τοὺς παραπάνω.

Οἱ γωνίες τῶν κτισμάτων ὁλοκληρώνονται μὲ ὀρθογώνιες συν/νες ἐξαρτημένες ἀπὸ τ[illegible] παραπάνω ἄξονες. Τὸ ἴδιο ἰσχύει καὶ γιὰ τὶς ὑπόλοιπες κατασκευές. Σὲ ὅσα σημεῖα δὲν ἀναγράφονται οἱ ὀρθογώνιες συν/νες θὰ ληφθοῦν γραφικὰ ἀπὸ τὸ σχέδιο.

Ὁ συντάξας

[signature]

Γεώργιος [illegible] -

Τοπογράφος Μηχανικός

ΕΘΕΩΡΗΘΗ

[illegible] 21/3/[illegible]

[illegible] ΤΠΔ [illegible]

[signature]

[illegible] - [illegible]

[illegible]

Αριθ. Οικ. 2127 (2)

Έγκριση διόδου σαν προϋφισταμένης του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος και κρίση της ως διατηρητέας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αρ. Α7/16/11/7/10/70 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων «περί Οργανώσεως Περιφ/κών Υπηρεσιών Υπουργείου Δημ. Έργων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 και 2 του αρ. 532/1970 Ν. Δ/τος «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

4. Την αρ. 3807/15.7.82 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας «περί συγκροτήσεως Συμβ. Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Ηλείας».

5. Την αρ. Α 22505/28.8.75 απόφαση του Νομάρχη Ηλείας» «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων».

6. Το άρθρο 20 του Ν. Δ/τος 17.7.23.

7. Την σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ της Νομαρχίας όπως διατυπώθηκε στο αρ. 3/83 πρακτικό του θέμα 5ον, αποφασίζουμε:

Την έγκριση της διόδου ως προϋφισταμένης του έτους 1923 μέσα στο σχέδιο πόλεως Αμαλιάδος που φαίνεται με μπλε χρώμα στο τοπογρ. διάγραμμα που υπογράφει ο Πολιτ. Μηχανικός Γεώργιος Μανωλόπουλος με ημερομηνία Ιούνιος 1982 η οποία αρχίζει από την δημοτική οδό Δροσίνη και καταλήγει στην οδό Μ. Αλεξάνδρου και ελέγχθηκε κατόπιν αυτοψίας από τον αρμόδιο υπάλληλο ως πριν του έτους 1923 και την κρίση της ως διατηρητέας, για τους λόγους που αναφέρονται στο σκεπτικό του Συμβουλίου βάσει των σχετικών πολεοδ. διατάξεων.

Το τοπογραφικό αυτό έχει υπογραφεί από τα μέλη του Συμβουλίου και αποτελεί παράρτημα της παρούσης αποφάσεως.

Πύργος, 3 Μαρτίου 1983

Ο Νομάρχης
ΗΡΑΚΛΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΔΟΣ ΔΡΟΣΙΝΗ

ΟΔΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΕΓΑΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΣΟΛΩΜΟΥ

Αριθ. 2853 (3)

**Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Περιπτέρου στα Βούναινα και καθορισμός ειδικών όρων δόμησής του, στο Ν. Λαρίσης.**

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος (ΦΕΚ 288/Α'/1983) περί σχεδίων πόλεων κλπ., όπως τροποποιημένο ισχύει σήμερα και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 9 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α'/1968) περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/1970 (ΦΕΚ 220/Α'/1971).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτός τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
4. Τα αποτελέσματα της τελευταίας απογραφής του Κράτους από τα οποία προκύπτει ότι ο πληθυσμός του οικισμού Βούναινα είναι λιγότερος από 20.000 κατοίκους.
5. Επίσης:
α) Το 329/19.4.83 έγγραφο της Κοινότητας Βουναίων.
β) Την 78/9/21.4.83 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

Και επειδή ο προτεινόμενος χαρακτηρισμός αποσκοπεί σε κοινή ωφέλεια και εξυπηρέτηση αναγκών του χωριού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε το χαρακτηρισμό χώρου Κοινοτικού Περιπτέρου στα Βούναινα στο χώρο της πλατείας και στη θέση που φαίνεται στο σχεδιάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή δηλ. σε απόσταση 2 μέτρα από τη βόρεια και δυτική πλευρά της πλατείας.

Η μέγιστη επιφάνεια που μπορεί να καταλάβει το περίπτερο καθορίζεται σε 2,5 τ.μ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λάρισα, 5 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
ΑΠΟΣΤ. ΒΛΑΣΙΑΔΗΣ



Αριθ. ΤΠ. 3330 (4)

Αναγνώριση (παρόδου οδού) Αποστόλου Παρασκευά, στη Σπερχειάδα Ν. Φθιώτιδος, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 ΝΔ. «περί χωρίων, πόλεων, κωμών και συνοικισμών του Κράτους».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 196/72 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενεστέρως.

δ) Την 8/83 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

2. Την από 3.11.82 αίτηση του Ιωάννου Τσιτούρα.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: Το αριθ. 7088/25.10.1917 Συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Σπερχειάδος Παναγ. Μ. Δασκαλοπούλου, από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (πάροδος οδού) υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτ. Μηχανικού Ιωάννη Τσιτούρα.

5. Το από 12.12.1947 ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Σπερχειάδος στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός με τα στοιχεία Α, Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Ι Ι' Κ Λ Μ Ν Ξ Ο Π Ρ Σ Τ Υ Φ Χ Ψ Ω, αποφασίζουμε:

Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (πάροδος οδού) Αποστόλου Παρασκευά, στη Σπερχειάδα, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (πάροδος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ιωάννη Τσιτούρα.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημέρα που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3 Μαΐου 1983

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

Τοπογραφικόν Διάγραμμα

ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΤΣΙΤΟΥΡΑΣ

ΧΑΝΙΑ